



# ЭСТОНИЯ - ЭФФЕКТИВНЫЙ ДОСТУП К ПОТРЕБИТЕЛЬСКОМУ РЫНКУ В 300 000 МИЛЛИОНОВ КЛИЕНТОВ



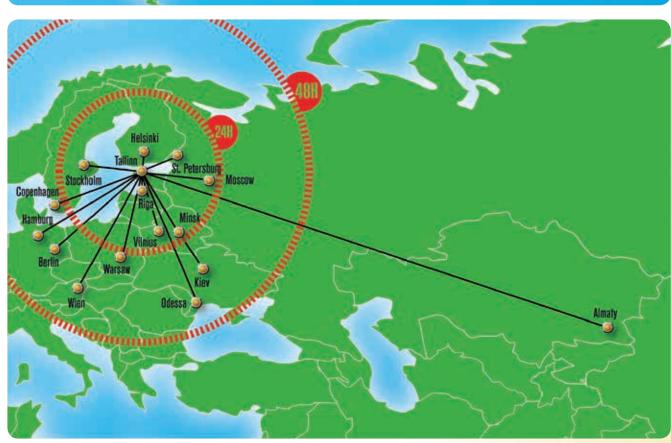
Эстония – эффективный доступ к рынку в 300 миллионов клиентов	4
Эстония – конкурентоспособная, устойчивая, стабильная, экономичная и гибкая	5
Портовые услуги	6
Перевалка нефтепродуктов и операции в хабах	7
Производство авиационного керосина (AVGAS 100LL)	8
Перевалка наливных химических продуктов	9
Перевалка сжиженного газа	10
Перевалка сухих навалочных грузов, хранение и добавленная стоимость	11
Перевалка навалочных/генеральных грузов, хранение, добавленная стоимость	12
Контейнерный транспорт	13
Интермодальные трейлерные перевозки	14
Перевалка и распределение автомобилей	15
Перевалка внедорожных машин, грузовиков и автобусов	16
Перевалка проектных грузов	17
Переработка грузов, требующих особого температурного режима	18
Провайдер услуг по консолидации контейнерных блок-поездов	19
Аренда ж/д подвижного состава	20
Ремонт ж/д подвижного состава	21
Развитие недвижимости и аренда	22



## ЭСТОНИЯ - ЭФФЕКТИВНЫЙ ДОСТУП К ПОТРЕБИТЕЛЬ-СКОМУ РЫНКУ В 300 000 МИЛЛИОНОВ КЛИЕНТОВ







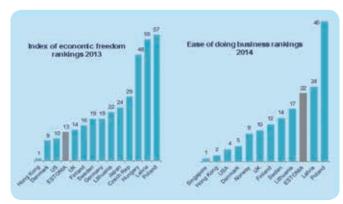
### ЭСТОНИЯ – КОНКУРЕНТО-СПОСОБНАЯ, БЫСТРАЯ, СТАБИЛЬНАЯ, ЭКОНОМИЧ-НАЯ И ГИБКАЯ

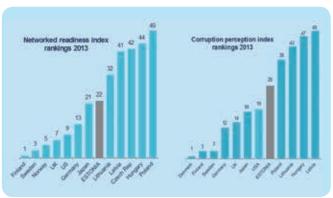


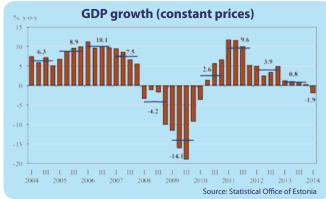
### ПРЕДЛАГАЕМЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

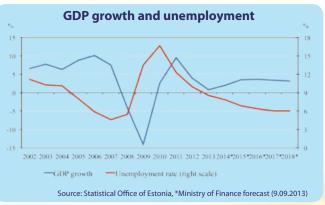
- эффективный доступ к потребительскому рынку в 300 000 миллионов клиентов
- эффективный и рациональный транспортный коридор 24 часа в сутки, 7 дней в неделю, круглый год.
- глубоководные незамерзающие порты, высокоразвитая инфраструтура.
- без забастовок или других приостановок работы
- без коррупции, без скрытых расходов
- либеральная торговая и ценовая политика
- открытая никаких ограничений для свободного движения капитала
- прозрачная простая и пропорциональная система налогообложения
- наилучшее место для быстрого роста 0% корпоративного подоходного налога
- стабильность член ЕС, НАТО, Шенгенской зоны и ОЭСР
- удобная эстонская валюта евро
- 0% налога на корпоративный доход от реинвестированной прибыли
- Все налоги можно декларировать через электронную систему учета налогов и таможни (отдел электронного обслуживания Эстонского налогового и таможенного департамента)

### ФАКТЫ И ЦИФРЫ









### КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

#### Министерство экономики и коммуникаций Эстонской республики

Harju 11, 15072 Tallinn, Estonia Телефон: +372 625 6342 Факс: +372 631 3660 E-mail: transit@mkm.ee Web: www.mkm.ee

### Министерство иностранных дел Эстонской республики

Islandi Väljak 1, 15049 Tallinn, Estonia

Телефон: +372 637 7000 E-mail: ivminfo@vm.ee Web: www.vm.ee

### EAS (Фонд Содействия Развитию Предпринимательства)

Lasnamäe 2, 11412 Tallinn Телефон: +372 627 9700 Факс: +372 627 9701 E-mail: eas@eas.ee Web: www.eas.ee

### ПОРТОВЫЕ УСЛУГИ



### ПРЕДЛАГАЕМЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

- Благодаря своему выгодному географическому положению на восточном побережье Балтийского моря, глубоководным морским портам, наземным мостам в Россию, страны СНГ, Центральную Азию, на Черное море и Дальний Восток, Эстония является идеальным распределительным центром (РЦ), который обеспечивает эффективный доступ к потребительскому рынку в 300 млн. клиентов.
- Эстонские гавани уникальны для Европы в смысле того, что там все еще имеется много территории для строительства новых терминалов. Быстрое развитие и создание новой инфраструктуры и объектов.
- Глубина у причалов позволяют производить погрузку/выгрузку супертанкеров с осадкой до 17 метров (170 000 тонн).
- Эстонские порты имеют самую современную в Европе инфраструктуру и технологии. Во всех портах применяются правила и инструкции ИМО и ЕС по безопасности.
- Самые эффективные в Европе терминалы расположены в эстонских портах, т.к. перегрузка товаров осуществляется быстрее, чем в других европейских портах.
- В эстонских портах имеются три свободные экономические зоны ЕС, которые предлагают широкий спектр деловых возможностей как для транзита, так и для производственной деятельности.
- Стабильно высокое качество услуг, надежность, хорошие взаимоотношения с клиентами и гибкость считаются стандартом. Эстонские порты и вся логистическая система работают 24 часа в сутки, 7 дней в неделю, круглый год.



- Эстонские порты незамерзающие. Суда имеют простой и безопасный подход к эстонским портам в течение всего года, благодаря тому, что в водах Эстонии хоршая навигация: здесь постоянный уровень моря и нет приливов/отливов.
- Быстрая погрузка/выгрузка судов любого водоизмещения, до 17 м осадки. Прямая перевалка судно/вагон/автотранспорт или наоборот, или через комплексы для хранения грузов.
- Полный спектр перевалки, хранения (вкл. таможенное/акцизное), услуги по добавленной стоимости в отношении наливных, навалочных и генеральных грузов, замороженных продуктов, контейнеров, трейлеров, автомашин, грузовиков, тяжелой техники, проектных грузов и т.д.
- Железнодорожное сообщение из эстонских портов идет до Тихого океана, Черного моря, в Монголию и Афганистан, т.к. Эстонская железная дорога является частью железнодорожной сети с шириной колеи 1520 мм. Согласованный ж/д манифест СМГС обеспечивает транспортировку товаров по всей железнодорожной сети с шириной колеи 1520 мм (балтийские страны, Россия, СНГ, Центральная Азия, Монголия и Финляндия) и далее на основе унифицированных стандартов. Железнодорожные тарифы могут устанавливаться сроком до 5-ти лет.
- Уникальные услуги по добавленной стоимости и большая гибкость специализированных терминалов и складов в эстонских портах позволяют клиентам осуществлять торговлю самыми разнообразными товарами и изделиями промышленности прямо из эстонских портов.

### ПРОВАЙДЕРЫ УСЛУГ

- Таллиннский порт (состоящий из пяти отдельно расположенных гаваней порт Мууга, Южный Порт Палдиски, Старый Городской порт, порт Пальясааре, порт Сааремаа) самый большой порт на Балтике с точки зрения, как грузооборота, так и пассажиропотока. Имеются специальные терминалы для переработки наливных и навалочных грузов, генеральных грузов, контейнеров и грузов Ро-Ро. Таллиннский порт предлагает до 100 га подготовленной территории для создания новых терминалов и распределительных центров.
- **Порт Силламяэ (Силпорт)** самый восточный глубоководный порт ЕС , расположенный всего в 25 км от границы ЕС и Российской Федерации. Силпорт предлагает до 600 га территории для строительства новых терминалов и распределительных центров.
- Все два вышеуказанных порта работают по принципу порта-лэндлорда и у всех имеется прямой ж/д доступ. Порт Мууга и Порт Силламяэ имеют свободные зоны в портах.

### КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

#### Таллиннский Порт

Эстония,15051 Таллинн, Садама 25 Телефон: +372 631 8555 Факс: +372 631 8166

E-mail: portoftallinn@portoftallinn.com Web: www.portoftallinn.com

#### Порт Силламяэ (SILPORT)

Суур-Карья 5, 10140 Таллинн, Эстония Телефон: +372 640 5271

Факс: +372 640 5279 E-mail: silport@silport.ee Web: www.silport.ee

### ПЕРЕВАЛКА НЕФТЕПРОДУКТОВ И ОПЕРАЦИИ В ХАБАХ



### ПРЕДЛАГАЕМЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

- Скоростные железнодорожные перевозки и усовершенствованные технологии выгрузки ж/д цистерн в сочетании с быстрой погрузкой на суда в незамерзающих портах дают в результате самые короткие сроки транспортировки и самый эффективный в регионе маршрут.
- Глубины у причалов позволяют производить погрузку и выгрузку крупнейших судов, осадка которых доходит до 18 м (или до 15 метров осадки, что соответствует нормам прохода через Датские проливы или равняется 170 000 тонн груза).
- Уникальные услуги по добавленной стоимости и большая гибкость терминалов способствуют тому, что клиенты могут вести мировую торговлю самыми разнообразными нефтепродуктами.
- Применяемые современные технологии и различные системы контроля позволяют поддерживать самый высокий стандарт эксплуатации.
- Применение особых методов для гарантии безопасности всех процессов и соблюдение всех требований для сохранения качества продукта.
- Фиксированные долгосрочные тарифы.



- Полный спектр услуг по перевалке и распределению сырой нефти, тяжелых и легких нефтепродуктов.
- Скоростная перевозка нефтепродуктов по ж/д. Соответствующие ж/д манифесты способствуют транспортировке товаров по всей ж/д сети с шириной колеи в 1520 мм. (Россия, СНГ, Центральная Азия) и далее на основе унифицированных стандартов. Специальные блок-поезда сокращают время транзита до 50 %.
- Передовые технологии выгрузки свыше 60 000 тонн нефтепрдукты из вагонов-цистерн ежедневно позволяет вагонам делать полный оборот по территории Эстонии в течение 24 - 36 часов.
- Быстрая погрузка/выгрузка судов любого размера, вкл. с осадкой до 18 м, (приблизительно 4000 куб.м/час)
- Работа на терминалах по следующим вариантам: вагон-терминал-судно, судно-терминал-вагон, судно-терминал-судно, судно-судно.
- Раздельное хранение нефтепродуктов, таможенное\акцизное хранение.
- Надежная, прозрачная и гибкая перевалка, включая услуги по добавленной стоимости, такие как блендирование, особого качества грузовые партии, улучшенные с помощью присадок груза, и т.д.
- Информация для клиентов онлайн.
- Анализы в независимых лабораториях.
- Таможенные формальности, страхование товара, финансирование.
- Свободная зона в порту Мууга (Таллиннский порт) и в порту Силламяэ.

### ПРОВАЙДЕРЫ УСЛУГ

- Vopak E.O.S. самый крупный в странах Балтии терминальный оператор нефтехранилищ работает на 4 современных терминалах в свободной зоне порта Мууга (в Таллиннском порту). Общая вместимость 1 026 000 куб.м. Vopak E.O.S. является составной частью сети Royal Vopak, мирового лидера на рынке независимых операторов в сфере хранения и перевалки наливных и газовых хим. продуктов и нефтепродуктов.
- E.R.S. полностью принадлежащая Vopak E.O.S. дочерняя компания обеспечивает посредством контроля за логистическими решениями бесперебойную доставку по железной дороге вагоновцистерн, количество которых во время пиковых нагрузок достигает 1000 вагонов-цистерн в течение суток.
- Alexela Logistics является оператором парка резервуаров для хрнения и перевалки нефтепродуктов и нефтехимии общей вместимостью 357 900 куб. м. в Южном порту Палдиски (в системе Таллиннского порта) и многофункционального парка резервуаров общей вместимостью 505 000 куб. м. в свободной зоне порта Силламяэ (Силпорт) всего в 25 км от границы Евросоюза с Россией.
- Таллиннский порт. Общая вместимость для хранения нефтепродуктов на терминалах Таллиннского порта 2 000 000 куб.м. 40 миллионов тонн нефтепродуктов может быть переработано ежегодно через эти терминалы. Имеются подходящие территории для развития дополнительных терминалов в незамерзающем порту Мууга.
- EVR Cargo (филиал Эстонской Железной Дороги). Эффективная логистика, гибкая политика в
  отношении транспортных тарифов и стратегия продаж, основанная на доверии, способствуют
  тому, что EVR cargo предоставляет своим клиентам услуги мирового класса. 56 мощных локомотивов американского производства готовы перевозить поезда весом до 8000 тонн. Общая
  мощность EVR cargo 50 миллионов тонн в год. Тарифы устанавливаются сроком до 5 лет.



### НАЯ ИНФОР-МАЦИЯ

#### Vopak E.O.S.

Эстония, 12011 Таллинн, Пирита теэ 102

Телефон: +372 626 6100 Факс: +372 631 3096 E-mail: info@vopakeos.com Web: www.vopakeos.com

#### E.R.S.

Эстония, 74114 Маарду, Петербуржское ш. 105 Телефон: +372 715 2601 Факс: +372 715 2620 E-mail: info@ers.com.ee

#### **Alexela Logistics**

ул. Розени 13, 10111 Таллинн, Эстония Телефон: +372 615 4073

Факс: +372 615 4068 E-mail: info@alexelalogistics.eu Web: www.alexelalogistics.eu

#### Таллиннский Порт

Эстония,15051 Таллинн, Садама 25 Телефон:+372 631 8555 Факс: +372 631 8166 E-mail: portoftallinn@portoftallinn.com Web: www.portoftallinn.com

#### ЭВР Карго

Тоомпуйестеэ 35, 15073 Таллинн, Эстония Телефон: +372 6158 696 Факс: +372 6158 599

E-mail: info@evrcargo.ee Web: www.evrcargo.ee

### ПРОИЗВОДСТВО АВИАЦИОННОГО КЕРОСИНА (AVGAS100LL)



## **ПРЕДЛАГАЕМЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА**

- В регионах Северного и Балтийского моря всего несколько производителей авиационного керосина
- Благодаря современным технологиям, хорошо оборудованным производственным комплексам и надежной системе контроля мы можем производить авиационный керосин самого высокого качества
- Вместимость нашего склада позволяет нам хранить необходимые запасы деталей, чтобы быстро и гибко решать производственные задачи
- Продукцию можно грузить на автомашины, ж.д. вагоны или цистерны



### ОПИСАНИЕ ПРОДУКТА

- AVGAS100LL смешивается из цельных углеводородных соединений и присадок, одобренных DEF STAN 91-90 пункт 3.
- Используется присадка TEL B Antiknock Compound фирмы Innospec.
- Добавка присадки производится на абсолютно закрытой установке фирмы Innospec.
- Для очистки во время погрузки на автомашины используются пятимикронные фильтры
- Весь процесс погрузки, регистрации и контроля занимает не более 1 часа на автомашину
- Для очистки во время погрузки в цистерны установлен фильтр в 60 микрон. Максимальная скорость погрузки 300 куб. м. в час
- Контроль качества авиационного керосина и производственные стандарты соответствуют JIG 3 (Контроль за качеством авиационного керосина и производственных стандартов для комплексов поставки и распределения) и JIG 4 (Контроль за качеством авиационного керосина и производственных стандартов для малых аэропортов)

### ПРОВАЙДЕРЫ УСЛУГ

Alexela Logistics является оператором парка цистерн нефтепродуктов в незамерзающем Южном порту Палдиски (Южный порт является частью АО Таллиннский порт)

Система производства AVGAS состоит из цистерн, трубопроводов и насосов, предназначенных для хранения компонентов, смешивания и погрузки авиационного керосина на различные виды транспорта.

Благодаря наличию современного оборудования и многофункционального объекта Alexela Logistics может хранить и перерабатывать несколько типов продуктов, одновременно обеспечивая полную сегрегацию.

На Терминале располагается независимая лаборатория SAYBOLT, которая гарантирует качество продукта и контроль качества в соответствии с DEF STAN 91-90 пункт 3. С ноября 2002 года Терминал сертифицирован в соответствии со стандартами качества ISO 9001 и ISO 14001, которые сами по себе подтверждают высокий уровень обслуживания клиентов.



## КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

#### **Alexela Logistics**

ул. Розени 13, 10111 Таллинн, Эстония Телефон: +372 615 4073

Факс: +372 615 40/3

E-mail: terminal@alexelaterminal.ee Web: www.alexelaterminal.ee

### ПЕРЕВАЛКА НАЛИВНЫХ ХИМИЧЕСКИХ ПРОДУКТОВ



### ПРЕДЛАГАЕМЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

- Уникальные терминалы позволяют перерабатывать наливные химические грузы, продукты нефтехимии, и наливные удобрения.
- Скоростная доставка по ж/д и усовершенствованные технологии выгрузки ж/д цистерн и быстрая погрузка на суда в незамерзающих портах дают большой выигрыш по времени.
- Глубины у причалов позволяют производить погрузку/выгрузку даже самых больших судов, которые могут пройти в Балтийское море через Датские проливы.
- Применяемые современные технологии и различные системы контроля позволяют поддерживать самые высокие производственные стандарты и стандарты безопасности.
- Применение особых методов для того, чтобы гарантировать безопасность всех процессов и сохранить требуемое качество продуктов.



### ОПИСАНИЕ ПРОДУКТА

- Весь спектр перевалки и услуги по добавленной стоимости (смешивание) для наливных хим. продуктов, удобрений и таких продуктов нефтехимии, как аммиак, жидкое азотное удобрение, этиленгликоль, метанол, толуол, уксусная кислота, алкализаторы, дихлорэтан МТБЕ, ксилен, изопрен, бензол, винилацетат, бутилацетат и другие.
- Перевозка наливных хим. продуктов по железной дороге. Согласованный ж/д манифест позволяет перевозить товары по всей сети железных дорог с шириной колеи в 1520 мм (СНГ, страны Балтии, Монголия и Финляндия) и далее на основе унифицированных стандартов.
- Передовые технологии по разгрузке ж/д вагоны-цистерны выгрузка сверху и снизу с подогревом продукта при необходимости (до 600 тонн /час).
- Быстрая погрузка/выгрузка судов любого размера с осадкой до 13 м (до 1200 тонн/час).
- Терминалы работают по следующим вариантам ж/д море, море ж/д, море море.
- Раздельное хранение хим. продуктов, таможенное/акцизное хранение.
- Информация для клиентов онлайн в реальном времени.
- Независимый лабораторный анализ.
- Страхование товара, финансирование.
- Таможенное оформление.
- Переработка танк-контейнеров с продукцией по коду IMDG
- Особая территория для хранения танк-контейнеров

### ПРОВАЙДЕРЫ УСЛУГ

- Alexela Logistics является оператором парка резервуаров для нефтехимических продуктов общей вместимостью 28 000 куб.м. в незамерзающем Южном порту Палдиски (в составе Таллиннского порта). Имеются 8 резервуаров по 3500 куб. м. с подогревом, с внутренними плавающими крышами, имеется возможность защиты азотом. Резервуары снабжены блендерами и системой возврата паров. Благодаря наличию современного оборудования и блока манифольда Alexela Logistics может хранить и обрабатывать несколько видов продуктов одновременно, при этом гарантируя полное разделение.
- В Порту Силламяэ (Силпорт) имеется парк резервуаров для хим. продуктов общей вместимостью 175 500 тонн. Местоположение терминалов идеально для создания базы для перевалки в силу близости к границе между Европейским Союзом и Россией (на расстоянии 25 км). В Силпорт имеется единственный на Балтике терминал, который может осуществлять перевалку жидкого аммиака и жидких азотных удобрений.
- **Таллиннский порт** незамерзающий порт Мууга имеет один терминал для перевалки наливных хим.продуктов. Общая вместимость парка резервуаров 78550 куб.м.
- Transiidikeskuse AS (ТК) единственный специализированный контейнерный терминал в Эстонии , имеющий возможность перерабатывать и хранить различного типа контейнеры для экспедиторов и владельцев оборудования, в т.ч. Танк-контейнеры.

### КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

#### **Alexela Logistics**

ул. Розени 13, 10111 Таллинн, Эстония

Телефон: +372 615 4073 Факс: +372 615 4068

E-mail: info@alexelalogistics.eu Web: www.alexelalogistics.eu

#### Таллиннский Порт

Эстония,15051 Таллинн, Садама 25

Телефон: +372 631 8555 Факс: +372 631 8166 E-mail: portoftallinn@portoftallinn.com

Web: www.portoftallinn.com

#### Порт Силламяэ (SILPORT)

Суур-Карья 5, 10140 Таллинн, Эстония Телефон: +372 640 5271

Факс: +372 640 5279 E-mail: silport@silport.ee Web: www.silport.ee

#### Transiidikeskus

Rävala pst 3 / Kuke tn 2, 10143 Tallinn, Eesti Телефон: +372 631 9205

Факс: +372 631 9100 E-mail: tk@tk.ee Web: www.tk.ee

### ПЕРЕВАЛКА СЖИЖЕННОГО ГАЗА



## **ПРЕДЛАГАЕМЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА**

- Скоростные железнодорожные перевозки и усовершенствованные технологии выгрузки ж/д цистерн в сочетании с быстрой погрузкой на суда в незамерзающем Таллиннском порту дают в результате самые короткие сроки транспортировки в регионе.
- Глубины у причалов позволяют производить погрузку и выгрузку крупнейших судов, перевозящих сжиженный газ, с осадкой до 13 м. В настоящее время вместимость парка резервуаров сжиженного газа ограничена 12 000 куб.м., имеется территория, предназначенная для расширения.
- Уникальные услуги по добавленной стоимости и большая гибкость терминала способствуют тому, что клиенты могут вести торговлю самыми разнообразными продуктами.
- Применяемые современные технологии и различные системы контроля позволяют поддерживать самый высокий стандарт эксплуатации.
- Применение особых методов для гарантии безопасности всех процессов и соблюдение всех требований для сохранения качества продукта.
- Фиксированные долгосрочные тарифы.



### ОПИСАНИЕ ПРОДУКТА

- Полный спектр услуг по перевалке и распределению таких продуктов сжиженного газа, как газовый конденсат, изопрен, бутан и т.д.
- Перевозка сжиженного газа по ж/д. Соответствующие ж/д манифесты способствуют транспортировке товаров по всей ж/д сети с шириной колеи в 1520 мм. (СНГ, страны Балтии, Монголия и Финляндия) и далее на основе унифицированных стандартов.
- Передовые технологии выгрузки свыше 18 вагонов-цистерн одновременно.
- Быстрая погрузка/выгрузка судов, перевозящих сжиженный газ, любого размера с осадкой до 13 м, ( 300 куб.м/час ).
- Работа на терминалах по следующим вариантам: вагон-судно, судно-вагон, судно-терминал-судно, судно-судно.
- Раздельное хранение продуктов сжиженного газа, таможенное/акцизное хранение.
- Услуги по добавленной стоимости.
- Информация для клиентов онлайн в реальном времени.
- Анализы в независимых лабораториях (SAYBOLT).
- страхование товара, финансирование.
- Таможенные формальности.

### ПРОВАЙДЕРЫ УСЛУГ

- Alexela Logistics является оператором парка резервуаров для продуктов сжиженного газа общей вместимостью 12 000 куб.м. в незамер- зающем Южном порту Палдиски (в составе Таллиннского порта). Благодаря наличию современного оборудования и блока манифольда Alexela Logistics может хранить и обрабатывать несколько видов продуктов одновременно, при этом гарантируя полное разделение.
- Таллиннский порт предлагает подходящую территорию в незамерзающем порту Мууга для создания нового терминала по переработке сжиженного газа.
- EVR Cargo (филиал Эстонской Железной Дороги). Эффективная логистика, гибкая политика в отношении транспортных тарифов и стратегия продаж, основанная на доверии, способствуют тому, что EVR cargo предоставляет своим клиентам услуги мирового класса. 56 мощных локомотивов американского производства готовы перевозить поезда весом до 8000 тонн. Общая мощность EVR cargo 50 мил- лионов тонн в год. Тарифы устанавливаются сроком до 5 лет.

### КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

#### **Alexela Logistics**

ул. Розени 13, 10111 Таллинн, Эстония Телефон: +372 615 4073 Факс: +372 615 4068

E-mail: info@alexelalogistics.eu Web: www.alexelalogistics.eu

#### Таллиннский Порт

Эстония,15051 Таллинн, Садама 25 Телефон: +372 631 8555 Факс: +372 631 8166

E-mail: portoftallinn@portoftallinn.com Web: www.portoftallinn.com

#### ЭВР Карго

Тоомпуйестеэ 35, 15073 Таллинн, Эстония Телефон: +372 6158 696 Факс: +372 6158 599

Факс: +372 6158 599 E-mail: info@evrcargo.ee Web: www.evrcargo.ee

### ПЕРЕВАЛКА СУХИХ НАВАЛОЧ-НЫХ ГРУЗОВ, ХРАНЕНИЕ И ДОБАВЛЕННАЯ СТОИМОСТЬ



### ПРЕДЛАГАЕМЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

- Эффективные железнодорожные перевозки и усовершенствованные технологии выгрузки ж/д вагонов и быстрая погрузка на суда в незамерзающих портах дают в результате самые короткие сроки транспортировки и самую низкую стоимость в регионе.
- Глубины у причалов позволяют производить погрузку и выгрузку крупнейших судов типа Post Panamax, (дедвейт 150 000 тонн), осадка которых доходит до 17 м., что гарантирует самую низкую логистическую стоимость на единицу.
- Уникальные услуги по добавленной стоимости и большая гибкость специализированных терминалов способствуют тому, что клиенты могут вести мировую торговлю самыми разнообразными видами товаров.
- Применяемые современные технологии и различные системы контроля позволяют поддерживать самый высокий стандарт эксплуатации.
- Применение особых методов для гарантии безопасности всех процессов и соблюдение всех требований для сохранения качества продукта.
- Фиксированные долгосрочные тарифы.

### ОПИСАНИЕ ПРОДУКТА

- Полный спектр услуг по перевалке угля, удобрений, щебня, металлолома, древесной щепы, торфа и т.д.
- Экспедирование грузов и перевозка по ж/д. Соответствующие ж/д манифесты способствуют транспортировке товаров по всей ж/д сети с шириной колеи в 1520 мм. (Россия, СНГ, Центральная Азия, страны Балтии, Монголия, Финляндия) и далее на основе унифицированных стандартов.
- Безопасные и эффективные комплексы по хранению, передовые технологии по выгрузке ж/д вагонов и погрузке судов.
- Быстрая погрузка/выгрузка судов любого размера с осадкой до 17 м, (до 2500 тонн/час). Определение количества погруженного/ выгруженного груза по осадке судна судов и тальманскаие услуги.
- Раздельное хранение продукции, таможенное хранение, взвешивание товаров (автотранспорт и вагоны).
- Услуги по добавленной стоимости, такие как блендирование, упаковка, проверка товаров на радиоактивность и контроль за отсутствием примесей, и т.д.
- Информация для клиентов онлайн, таможенные формальности, финансирование и страхование товара.

### ПРОВАЙДЕРЫ УСЛУГ

- В Таллиннском порту располагаются один из самых современных в Европе терминалов по перевалке удобрений, годовая мощность которого составляет 2,3 млн.тонн, два других оператора по перевалке навалочных грузов и угольный терминал, общая ежегодная мощ- ность которых составляет 7,5 млн.тонн, зерновой терминал мощностью 5 млн.тонн в год и несколько многофункциональных терминалов для других насыпных грузов, напр. щебень, металлолом, торф и древесные топливные гранулы.
- Терминал ESTEVE расположен в незамерзающем Южном порту Палдиски (часть Таллиннского порта). Основные перерабатываемые навалочные грузы — это щебень, металлолом, торф и древесные топливные гранулы.
- Порт Силламяэ (Силпорт) самый восточный незамерзающий порт Евросоюза, расположенный всего в 25 км. от границы ЕС и Российской Федерации.Основные перерабатываемые навалочные грузы — это щебень, металлолом, торф и древесные топливные гранулы.
- EVR Cargo (филиал Эстонской Железной Дороги). Эффективная логистика, гибкая политика в отношении транспортных тарифов и стратегия продаж, основанная на доверии, способствуют тому, что EVR cargo предоставляет своим клиентам услуги мирового класса. 56 мощных локомотивов американского производства готовы перевозить поезда весом до 8000 тонн. Общая мощность EVR cargo — 50 мил- лионов тонн в год. Тарифы устанавливаются сроком до 5 лет.
- Transiidikeskuse AS (ТК) терминал генеральных грузов ТК может перерабатывать различные навалочные грузы, включая хранение на открытых площадках общей площадью 75 000 кв.м. и в закрытых складах общей площадью 55 000 кв.м. Возможные схемы переработки: судно — причал, судно — ж/д вагон, судно --склад хранения.

### КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

#### ЭВР Карго

Тоомпуйестеэ 35, 15073 Таллинн, Эстония Телефон: +372 6158 696 Факс: +372 6158 599 E-mail: info@evrcargo.ee Web: www.evrcargo.ee

#### **Transiidikeskus**

Web: www.tk.ee

Rävala pst 3 / Kuke tn 2, 10143 Tallinn, Eesti Телефон: +372 631 9205 Факс: +372 631 9100

F-mail: tk@tk.ee

### Таллиннский Порт

Эстония, 15051 Таллинн, Садама 25 Телефон: +372 631 8555 Факс: +372 631 8166 E-mail: portoftallinn@portoftallinn.com Web: www.portoftallinn.com

#### **ESTEVE Терминал**

Переулок Раэ 10, 76806 Палдиски, Эстония Телефон: +372 654 1500

Факс: +372 654 1502 F-mail: esteve@esteve.ee Web: www.esteve.ee

#### Порт Силламяэ (SILPORT)

Суур-Карья 5, 10140 Таллинн, Эстония Телефон: +372 640 5271 Факс: +372 640 5279 E-mail: silport@silport.ee Web: www.silport.ee

### ПЕРЕВАЛКА НАВАЛОЧНЫХ/ ГЕНЕРАЛЬНЫХ ГРУЗОВ, ХРАНЕНИЕ, ДОБАВЛЕННАЯ СТОИМОСТЬ



### ПРЕДЛАГАЕМЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

- Благодаря своему выгодному географическому положению Эстония является идеальным распределительным центром (РЦ), который обеспечивает эффективный доступ к потребительскому рынку в 300 миллионов клиентов.
- Постоянно высокое качество услуг, надежность, ответственность и гибкость считаются обычным стандартом. Эстонская логистическая система работает круглый год 24 часа в сутки, 7 дней в неделю.
- Эффективное сочетание морского, воздушного, автомобильного и железнодорожного транспорта, быстрая погрузка-выгрузка судов, вагонов, грузовиков и контейнеров обеспечивают самую быструю перевозку и самую низкую в регионе стоимость.
- Эстонские порты незамерзающие. Глубины у причалов позволяют производить погрузку-выгрузку судов типа Post Panamax с осадкой до 14 м.
- Эстонская железная дорога является частью сети с колеей 1520 мм. Согласованные ж/д манифесты способствуют транспортировке грузов по всей сети ж/д с шириной колеи в 1520 мм (СНГ, страны Балтии, Монголия, Финляндия) и далее на основе унифицированных стандартов. Тарифы устанавливаются сроком до 5 лет.
- Уникальные услуги с добавленной стоимостью и большая гибкость специализированных терминалов и складов позволяют клиентам производить торговые операции с большим ассортиментом товаров прямо из распределительных центров, расположенных в Эстонии.

### ОПИСАНИЕ ПРОДУКТА

- Полный спектр перевалки, хранения (таможенного/акцизного), услуги по добавленной стоимости в отношении таких навалочных и генеральных грузов, как стройматериалы, металл, продукты (вкл. замороженные), промышленные товары, упакованные удобрения, электроника, механизмы, древесина, бумага, шины, хим.продукты, напитки, табак, мебель, одежды и т. д.
- Товары доставляются в эстонские РЦ разного происхождения различными видами транспорта, проверяются, хранятся, отбираются, упаковываются, консолидируются и отправляются в пункты назначения по указаниям клиентов. Доставка в течение суток в Финляндию, Швецию, Латвию, Литву. По запросу транспортные услуги на точное время.
- Экспедирование грузов, морские, воздушные, автомобильные и ж/д перевозки.
- Перевалка между различными видами транспорта. Перекрестное перемещение грузов из контейнеров/автомашин в ж/д вагоны грузоподъемностью 72 тонны способствует значительному снижению затрат на транспортировку на дальние расстояния в Россию, СНГ и Центральную Азию.
- Быстрая погрузка-выгрузка балкеров любого размера с осадкой до 14 м. Определение количества погруженного груза по осадке судна, услуги тальманов, взвешивание груза (автомашины/вагоны). Прямая перевалка судно-вагон/автомашина и обратно, или через склад.
- Безопасные и эффективные комплексы для хранения, передовые технологии складирования, обзор состояния груза в онлайн режиме. По запросу предоставляются камеры видеонаблюдения.
- Услуги по добавленной стоимости блендирование, упаковка, маркировка, предварительная сборка, фумигация, определение качества, и т. д.
- Таможенные формальности, финансирование и страхование грузов. По запросу производится таможенная очистка в странах назначения.

### КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

#### CF&S Estonia (CF&S)

Ahtri 12, 10151 Tallinn, Estonia Телефон: +372 666 4400 Факс: +372 666 4444 E-mail: cfs@cfs.ee Web: www.cfs.ee

#### **ESTEVE Terminal**

Rae põik 10, 76806 Paldiski, Estonia Телефон: +372 654 1500 Факс: +372 654 1502 E-mail: esteve@esteve.ee Web: www.esteve.ee

#### Contimer

Masina 11, 10144 Tallinn, Estonia Телефон: +372 605 0555 Факс: +372 605 0550 E-mail: info@contimer.com Web: www.contimer.com

#### **Alekon Cargo**

Saha-Loo 5B, 74114 Maardu, Estonia Телефон: +372 638 8990 Факс: +372 638 8998 E-mail: cargo@alekon.ee Web: www.alekon.ee

#### **EVR Cargo**

Toompuiestee 35, 15073 Tallinn, Estonia Телефон: +372 6158 696 Факс: +372 6158 599 E-mail: info@evrcargo.ee Web: www.evrcargo.ee

#### Port of Sillamäe (Silport)

Kesk 2, 40231 Sillamäe, Estonia Телефон: +372 640 5271 Факс: +372 640 5279 E-mail: silport@silport.ee Web: www.silport.ee

#### **RRK Logistics Parks**

Rävala Q, 10143 Tallinn, Estonia Телефон: +372 666 3111 Факс: +372 666 3110 E-mail: rrk@rrk.ee Web: www.rrk.ee

#### Port of Tallinn

Sadama 25, 15051 Tallinn, Estonia Телефон: +372 631 8555 Факс: +372 631 8166 E-mail: portoftallinn@portoftallinn.com Web: www.portoftallinn.com

#### **Baltic Rail** Toompuiestee 35, 10149 Tallinn,

Estonia Телефон: +372 661 3120 Факс: +372 661 3121 E-mail: info@BalticRail.com Web: www.BalticRail.com

#### **Transiidikeskuse AS**

Web: www.tk.ee

3 Rävala Avenue / 2 Kuke Street, 10143 Tallinn, Estonia Телефон: +372 631 9205 Факс: +372 631 9100 E-mail: tk@tk.ee

#### **Katoen Natie Eesti**

### КОНТЕЙНЕРНЫЙ ТРАНСПОРТ

## Estonian Logistics Cluster

### ПРЕДЛАГАЕМЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

- Благодаря своему выгодному географическому положению Эстония является идеальным распределительным центром (РЦ), который обеспечивает эффективный доступ к потребительскому рынку в 300 миллионов клиентов.
- Так как сектор интермодальных перевозок растет быстро, все современные технологии, логистика и информационные системы работают на перевозку и транспортировку контейнерных потоков со всех континентов с основными пунктами назначения в России, СНГ и Центральной Азии.
- Эстонские порты незамерзающие. Глубины у причалов позволяют производить погрузку-выгрузку судов типа Post Panamax с осадкой до 14 м.
- Регулярные блок поезда соединяют эстонские порты с отдаленными территориями.
- Эстонская железная дорога является частью сети с колеей 1520 мм. Согласованные СМГС ж/д манифесты способствуют транспортировке грузов по всей сети ж/д с шириной колеи в 1520 мм (СНГ, страны Балтии, Монголия, Финляндия) и далее на основе унифицированных стандартов. Тарифы устанавливаются сроком до 5 лет.
- Эффективное сочетание морского, воздушного, автомобильного и железнодорожного транспорта, быстрая погрузка - выгрузка судов, вагонов, грузовиков и контейнеров обеспечивают самую быструю перевозку и самую низкую в регионе стоимость.
- Постоянно высокое качество услуг, надежность, ответственность и гибкость считаются обычным стандартом. Эстонская логистическая система работает круглый год 24 часа в сутки, 7 дней в неделю.



### ОПИСАНИЕ ПРОДУКТА

- Экспедирование грузов, перевалка, транспортировка контейнеров ( 20-тифутовых, 40 футовых и 45-тифутовых) морем, автотранспортом, и по ж/д. Обслуживаемые коридоры Тихоокеанский регион в Азии- Россия/СНГ/Европа-Россия/СНГ/ Центральная Азия, Америки-Россия/ СНГ/Центральная Азия, а также Финляндия-Турция и Финляндия — Австрия.
- Современный контейнерный терминал в свободной зоне порта Мууга (Таллиннский порт) 50 га территории и причальная линия длиной в один километр. Рядом с контейнерным терминалом имеется территория для распределительных центров.
- Все крупные судоходные контейнерные линии заходят в порт Мууга или со своими судами или с фидерами.
- Два других порта в Эстонии имеют возможности для переработки контейнеров Южный порт Палдиски (часть Таллиннского порта), порт Силламяэ (Силпорт)
- Прямая перевалка судно-железная дорога/автотранспорт и обратно, или через терминалы.
- Регулярные блок-поезда из Эстонии в Москву, Центральную Азию, Афганистан, Беларусь, Украину (фидерное сообщение с Турцией), Латвию, Литву, Польшу и Австрию. Для определенных услуг используются уникальные 80-тифутовые ж/д платформы.
- Перекрестная перегрузка товаров из контейнеров в ж/д вагоны грузоподъемностью 72 тонны способствует значительной экономии средств на транспортировке на дальние расстояния в пункты назначения в России, СНГ и Центральной Азии.
- Таможенные формальности, финансирование и страхование грузов. Таможенная очистка и доставка до двери в странах назначения по запросам. Услуги LcL (менее полной загрузки контейнера) любого происхождения.
- Полный спектр услуг контейнерного депо и склада.

### КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

#### CF&S Estonia (CF&S)

Ahtri 12, 10151 Tallinn, Estonia Телефон: +372 666 4400 Факс: +372 666 4444 E-mail: cfs@cfs.ee Web: www.cfs.ee

#### **Port of Tallinn**

Sadama 25, 15051 Tallinn, Estonia Телефон: +372 631 8555 Факс: +372 631 8166 E-mail: portoftallinn@portoftallinn.com Web: www.portoftallinn.com

#### Transiidikeskuse AS

3 Rävala Avenue / 2 Kuke Street, 10143 Tallinn, Estonia Teneфon: +372 631 9205 Факс: +372 631 9100 E-mail: tk@tk.ee Web: www.tk.ee

#### **ESTEVE Terminal**

Rae põik 10, 76806 Paldiski, Estonia Телефон: +372 654 1500 Факс: +372 654 1502 E-mail: esteve@esteve.ee Web: www.esteve.ee

#### Port of Sillamäe (Silport)

Kesk 2, 40231 Sillamäe, Estonia Телефон: +372 640 5271 Факс: +372 640 5279 E-mail: silport@silport.ee Web: www.silport.ee

#### **Katoen Natie Eesti**

Klaukse tee 1, 74114 Harju County, Estonia Телефон: +372 783 3000 E-mail: info.est@katoennatie.com Web: www.katoennatie.com

### Contimer Masina 11, 10144 Tallinn, Estonia Alekon Cargo Saha-Loo 5B, 74114 Maardu, Estonia

Masina 11, 10144 Tallinn, Estonia Телефон: +372 605 0555 Факс: +372 605 0550 E-mail: info@contimer.com Web: www.contimer.com

Toompuiestee 35, 10149 Tallinn, Estonia

Телефон: +372 661 3120

E-mail: info@BalticRail.com

Web: www.BalticRail.com

Факс: +372 661 3121

**Baltic Rail** 

#### **EVR Cargo**

Toompuiestee 35, 15073 Tallinn, Estonia Телефон: +372 6158 696 Факс: +372 6158 599 E-mail: info@evrcargo.ee Web: www.evrcargo.ee

Телефон: +372 638 8990

E-mail: cargo@alekon.ee

Факс: +372 638 8998

Web: www.alekon.ee

### **ИНТЕРМОДАЛЬНЫЕ ТРЕЙЛЕРНЫЕ ПЕРЕВОЗКИ**



### ПРЕДЛАГАЕМЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

- В качестве альтернативы автоперевозкам на Балтике широко используется система перевозки генеральных грузов на полуприцепах или на платформах мафи из Европы в Эстонию, а затем автотранспортом в Россию и СНГ. Расстояние до Санкт-Петербурга только 400 км., а до Москвы — 1000 км. От основных эстонских портов Ро-Ро.
- Эстонские порты незамерзающие. Это позволяет судоходным линиям Ро-Ро ходить по расписанию даже в самые холодные зимы.
- Регулярное сообщение на коротком плече создают широкую морскую дорогу между Эстонией и основными портами Ро-Ро на Балтике и в Северном море.
- Интенсивное сообщение с Финляндией и Швецией с помощью судов Ро- рах позволяет осуществлять доставку трейлерами из эстонских распредели-тельных центров в течение суток.
- Постоянно высокое качество услуг, надежность, ответственность и гибкость считаются принятым стандартом. Эстонская логистическая система работает и перерабатывает трейлеры 24 часа в сутки, 7 дней в неделю круглый год.



### ОПИСАНИЕ ПРОДУКТА

- Услуги FTL (полная загрузка трейлера) и LTL (частичная загрузка трейлера) в Европу и из Европы.
- Регулярные линии ro-ro/ro-pax, которые заходят в эстонские порты: Transfennica, Mann Lines, Tallink Silja, Kess-Line (Paldiski South Harbour), Viking Line, Eckerö Line, Tallink Silja, St.Peter's Line (Tallinn Old city Harbour), Baltic Line (Paldiski South Port).
- Эстонские порты имеют прямое сообщение судами ro-ro/ro-рах с Финляндией, Швецией, Германией, Соединенным Королевством, Бельгией и США.
- Полуприцепы, прибывающие из Европы и Скандинавии в эстонские порты на судах го-го/го-рах выгружаются на терминал. Трейлеры проходят осмотр и сверяются документы.
- Предоставляются тягачи для перевозки трейлеров в пункты назначения в Эстонии, странах Балтии, России и СНГ.
- Таможенная очистка и доставка до двери в пунктах назначения.
- По запросу осуществляется доставка к определенному времени и обеспечивается слежение GPS.
- Пустые трейлеры загружаются грузами для отправки и трейлеры возвращаются в порт для погрузки на судно.
- Тяжеловесные грузы рулоны бумаги, лес, металл и т.д. а также высокие и тяжеловесные грузы помещаются на платформы мафи грузоподъемностью до 140 тонн и грузятся или выгружаются с судов Ро-Ро при помощи терминальных тягачей.
- Перекрестное перегрузка с трейлеров в ж/д вагоны грузоподъемностью 72 тонн позволяет достичь значительной экономии на транспортировке на дальние расстояния в пункты назначения в России, СНГ, и Центральной Азии. Эстонская Железная дорога — это часть сети с шириной колеи 1520 мм. Согласованный СМГС манифест обеспечивает перевозку грузов по всей сети с шириной колеи 1520 мм (российская) — Россия, СНГ, Центральная Азия и далее на основе унифицированных стандартов.
- Таможенные формальности, финансирование и страхование грузов.
- Полный пакет услуг по обслуживанию трейлеров.

### КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

#### CF&S Estonia (CF&S)

Ahtri 12, 10151 Tallinn, Estonia Телефон: +372 666 4400 Факс: +372 666 4444 F-mail: cfs@cfs.ee Web: www.cfs.ee

#### Port of Tallinn

Sadama 25, 15051 Tallinn, Estonia Телефон: +372 631 8555 Факс: +372 631 8166 E-mail: portoftallinn@portoftallinn.com Web: www.portoftallinn.com

#### **Transiidikeskuse AS**

3 Rävala Avenue / 2 Kuke Street, 10143 Tallinn, Estonia Телефон: +372 631 9205 Факс: +372 631 9100 E-mail: tk@tk.ee Web: www.tk.ee

#### **ESTEVE Terminal**

Rae põik 10, 76806 Paldiski, Estonia Телефон: +372 654 1500 Факс: +372 654 1502 F-mail: esteve@esteve.ee Web: www.esteve.ee

#### Port of Sillamäe (Silport)

Kesk 2, 40231 Sillamäe, Estonia Телефон: +372 640 5271 Факс: +372 640 5279 E-mail: silport@silport.ee Web: www.silport.ee

#### **Katoen Natie Eesti**

Klaukse tee 1. 74114 Harju County, Estonia Телефон: +372 783 3000 E-mail: info.est@katoennatie.com Web: www.katoennatie.com

#### **Contimer** Alekon Cargo

Masina 11, 10144 Tallinn, Estonia Телефон: +372 605 0555 Факс: +372 605 0550 F-mail: info@contimer.com Web: www.contimer.com

#### **Baltic Rail**

Toompuiestee 35, 10149 Tallinn, Estonia Телефон: +372 661 3120 Факс: +372 661 3121 E-mail: info@BalticRail.com Web: www.BalticRail.com

Saha-Loo 5B, 74114 Maardu, Estonia Телефон: +372 638 8990 Факс: +372 638 8998 F-mail: cargo@alekon.ee Web: www.alekon.ee

#### **EVR Cargo**

Toompuiestee 35, 15073 Tallinn, Estonia Телефон: +372 6158 696 Факс: +372 6158 599 E-mail: info@evrcargo.ee Web: www.evrcargo.ee

### ПЕРЕВАЛКА И РАСПРЕДЕЛЕ-НИЕ АВТОМОБИЛЕЙ



### ПРЕДЛАГАЕМЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

- Специализированные автомобильные терминалы в эстонских незамерзающих портах, быстрая разгрузка автомобилевозов без всяких ограничений по размеру судов в сочетании с быстрой погрузкой спецвагонов и трейлеров дают самое короткое в регионе время перевалки.
- Глубины у причалов, широкие береговые рампы и большие площадки для хранения позволяют принимать и разгружать самые большие в мире автомобилевозы (8000 + автомобилей). Этот эффект масштаба гарантирует самые низкие логистические расходы на автомобиль.
- Годовой технический потенциал эстонских портов, автомобильных терминалов и транспортной системы 750 000 автомобилей.
- Автомобили из Азии, Европы, Северной и Южной Америк распределяются с терминалов в эстонских портах и перевозятся автотранспортом и ж/д транспортом в балтийские страны, Россию, СНГ и Центральную Азию.
- Используемые технологии и различные системы контроля способствуют поддержанию самых высоких производственных показателей и стандартов безопасности.

### ОПИСАНИЕ ПРОДУКТА

- Полный спектр услуг по перевалке, терминальных услуг и услуг по распределению новых и подержанных автомобилей.
- В настоящее время ключевые клиенты Toyota, Mercedes Benz, Maybach, Ford, Nissan, Volvo, Mazda, Subaru, Jaguar, Land Rover, KIA, Fiat, Peugeot and Hyundai.
- В эстонские порты заходят следующие автомобилевозы (РСС & PCTC): Wallenius Wilhelmsen, K-Line, Eukor и UECC.
- Транспортировка автотранспортом с помощью особых автотрейлеров. Для эксклюзивных автомобилей используют крытые автотрейлеры.
- Экспресс доставка время транзита 72 часа (включая таможенную очистку в России) с эстонского автомобильного терминала до помещения дилера в Москве.
- Транспортировка по железной дороге особыми двухъярусными ж/д вагонами. Согласованный СМГС ж/д манифест обеспечивает транспортировку товаров по всей ж/д сети с шириной колеи в 1520 мм (российская) Россия, СНГ, Центральная Азия и далее на основе унифицированных стандартов.
- Информация он-лайн в реальном времени для клиентов, система управления запасами, слежения и мониторинга GPS.
- Таможенные формальности в Эстонии и в пунктах назначения.
- Услуги по предпродажному осмотру (PDI) и варианты окончательного монтажа (PPO). В Южном порту Палдиски (в составе Таллиннского порта) имеются два специализированных центра PDI.
- Страхование и финансирование.

### ПРОВАЙДЕРЫ УСЛУГ

- **CF&S Estonia** самая большая логистическая группа в Эстонии, специализирующаяся на транспортировке автомобилей. Компания CF&S является собственником парка автотрейлеров и специальных ж/д вагонов с высокими погрузочными платформами для транспортировки автомобилей в Россию, СНГ и Центральную Азию.
- ESTEVE Terminal расположен в незамерзающем Южном порту Палдиски (часть Таллиннского порта).
- **Contimer** предлагает полный пакет высококлассных логистических услуг, включая международное экспедирование морем, ж/д и автотранспортом, а также хранение на бондовых складах, прWоектную логистику и таможенное оформление.
- **Port of Sillamäe (SILPORT)** самый близкий к России незамерзающий глубоководный порт для перевалки автомобилей. Рядом граница между Евросоюзом и Россией (всего в 25 км). На терминалах имеются территории для одновременного хранения 50 000 автомобилей. Вся территория порта это свободная зона.
- **EVR Cargo** (филиал Эстонской Железной Дороги). Эффективная логистика, гибкая политика транспортных тарифов и стратегия продаж, основанная на доверии, позволяет EVR cargo обеспечивать своим клиентам транспортные услуги мирового качества. Тарифы устанавливаются сроком до 5 лет.
- **Transiidikeskuse AS (ТК)** расположение в свободной таможенной зоне порта Мууга дает прекрасную возможность по переработке и хранению легковых машин, а также предоставлению услуг по добавленной стоимости при перевозке в Россию и страны СНГ.
- **Katoen Natie** предоставляет полный спектр логистических услуг предприятиям, активным в различных областях экономической деятельности: Выгодное хранение, гибкие возможности складирования, экспедирование.

### КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

#### CF&S Estonia (CF&S)

Ahtri 12, 10151 Tallinn, Estonia Телефон: +372 666 4400 Факс: +372 666 4444 E-mail: cfs@cfs.ee Web: www.cfs.ee

#### **ESTEVE Terminal**

Rae põik 10, 76806 Paldiski, Estonia Телефон: +372 654 1500 Факс: +372 654 1502 E-mail: esteve@esteve.ee Web: www.esteve.ee

#### Contimer

Masina 11, 10144 Tallinn, Estonia Телефон: +372 605 0555 Факс: +372 605 0550 E-mail: info@contimer.com Web: www.contimer.com

#### **EVR Cargo**

Toompuiestee 35, 15073 Tallinn, Estonia Телефон: +372 6158 696 Факс: +372 6158 599 E-mail: info@evrcargo.ee Web: www.evrcargo.ee

#### Port of Tallinn

Sadama 25, 15051 Tallinn, Estonia Teneφoh: +372 631 8555 Φaκc: +372 631 8166 E-mail: portoftallinn@portoftallinn.com Web: www.portoftallinn.com

#### Port of Sillamäe (Silport) Kesk 2, 40231 Sillamäe,

Estonia Телефон: +372 640 5271 Факс: +372 640 5279 E-mail: silport@silport.ee Web: www.silport.ee

#### **Transiidikeskuse AS**

3 Rävala Avenue / 2 Kuke Street, 10143 Tallinn, Estonia Телефон: +372 631 9205 Факс: +372 631 9100 E-mail: tk@tk.ee Web: www.tk.ee

#### Katoen Natie Eesti

### ПЕРЕВАЛКА ВНЕДОРОЖ-НЫХ МАШИН, ГРУЗОВИКОВ И АВТОБУСОВ



### ПРЕДЛАГАЕМЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

- Специализированные терминалы в незамерзающих портах Эстонии, быстрая погрузка-выгрузка судов Po-Po/PCTCs (Pure car and Truck carriers) в сочетании с быстрой погрузкой и креплением на ж/д платформах и трейлерах с низкой посадкой в самые короткие в регионе сроки.
- Глубины у причала, широкие береговые рампы и большие площадки для хранения позволяют принимать и выгружать самые большие в мире РСТС. Такой масштаб гарантирует самые низкие логистические расходы на единицу груза.
- Мобильные краны грузоподъемностью 100 тонн обеспечивают легкую погрузку и выгрузку тяжелых (свыше 30 тонн) машин с/на ж/д платформы и трейлеры.
- Соответствующие методы и различные системы контроля обеспечивают самый высокий уровень производительности и стандартов безопасности.



### ОПИСАНИЕ ПРОДУКТА

- Полный спектр перевалки, терминальных и распределительных услуг по новым и подержанным внедорожным (сельскохозяйственные, промышленные, горнодобывающие, строительные, военные и др.) машинам, грузовикам и автобусам.
- Внедорожные машины, грузовики и автобусы из Азии, Европы и Северной и Южной Америк отправляются с терминалов в эстонских портах автотранспортом или по ж/д в страны Балтии, Россию, Центральную Азию и Афганистан.
- Внедорожные машины, грузовики и автобусы, выпущенные в России и СНГ, перегружаются с ж/д на суда и отправляются в пункты назначения по всему миру.
- Быстрая погрузка-выгрузка судов Ро-Ро и РСТС без всяких ограничений по размеру судна в эстонских незамерзающих портах.
- В эстонские порты регулярно совершают судозаходы следующие линии судов Po-Po Transfennica, Mann Lines, Tallink Silja, KESS Line (Южный порт Палдиски), Viking Line, Eckerö Line, Tallink Silja, St.Peter's Line (Старый Городской порт), Baltic Line (Южный порт Палдиски).
- В эстонские порты регулярно совершают судозаходы следующие автомобилевозы: Wallenius Wilhelmsen, KESS-Line, Eukor и UECC.
- Погрузка-выгрузка внедорожных машин, грузовиков и автобусов с/на трейлеры и ж/д платформы с использованием грузовых рамп и 100-тонных кранов в случае, если вес места превышает 30 тонн.
- Демонтаж колес и др. частей, чтобы вписаться в габариты.
- Крепление оборудования на трейлерах и ж/д платформах в соответствии с техническими требованиями перевозок автотранспортом и по ж/д, и стандартами безопасности.
- Перевозка автотранспортом специальными трейлерами с низкой посадкой для высоких и тяжелых механизмов.
- Транспортировка по железной дороге особыми двухъярусными ж/д вагонами. Согласованный СМГС ж/д манифест обеспечивает транспортировку товаров по всей ж/д сети с шириной колеи в 1520 мм (российская) Россия, СНГ, Центральная Азия и далее на основе унифицированных стандартов.
- Информация для клиентов он-лайн в реальном времени.
- Организация таможенных формальностей и всех необходимых разрешений в Эстонии, России, СГН, Центральной Азии и Афганистане.
- Услуги по предпродажному осмотру (PDI).
- Страхование и финансирование.

### КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

#### CF&S Estonia (CF&S)

Ahtri 12, 10151 Tallinn, Estonia Телефон: +372 666 4400 Факс: +372 666 4444 E-mail: cfs@cfs.ee Web: www.cfs.ee

#### **ESTEVE Terminal**

Rae põik 10, 76806 Paldiski, Estonia Teneфon: +372 654 1500 Фakc: +372 654 1502 E-mail: esteve@esteve.ee Web: www.esteve.ee

#### **Baltic Rail**

Toompuiestee 35, 10149 Tallinn, Estonia Телефон: +372 661 3120 Факс: +372 661 3121 E-mail: info@BalticRail.com Web: www.BalticRail.com

#### **Alekon Cargo**

Saha-Loo 5B, 74114 Maardu, Estonia Телефон: +372 638 8990 Факс: +372 638 8998 E-mail: cargo@alekon.ee Web: www.alekon.ee

#### **Port of Tallinn**

Sadama 25, 15051 Tallinn, Estonia Телефон: +372 631 8555 Факс: +372 631 8166 E-mail: portoftallinn@portoftallinn.com Web: www.portoftallinn.com

#### Port of Sillamäe (Silport)

Kesk 2, 40231 Sillamäe, Estonia Телефон: +372 640 5271 Факс: +372 640 5279 E-mail: silport@silport.ee Web: www.silport.ee

#### **EVR Cargo**

Toompuiestee 35, 15073 Tallinn, Estonia Телефон: +372 6158 696 Факс: +372 6158 599 E-mail: info@evrcargo.ee Web: www.evrcargo.ee

#### Contimer

Masina 11, 10144 Tallinn, Estonia Телефон: +372 605 0555 Факс: +372 605 0550 E-mail: info@contimer.com Web: www.contimer.com

#### Transiidikeskuse AS

3 Rävala Avenue / 2 Kuke Street, 10143 Tallinn, Estonia Teneфon: +372 631 9205 Факс: +372 631 9100 E-mail: tk@tk.ee Web: www.tk.ee

#### Katoen Natie Eesti

### ПЕРЕВАЛКА ПРОЕКТНЫХ **ГРУЗОВ**

## **Estonian Logistics Cluster**

### ПРЕДЛАГАЕМЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

- Глубины у причалов незамерзающих эстонских портов, широкие и плоские рампы для Ро-Ро, краны грузоподъемностью 100 тонн, ж/д колея шириной 1520 мм на причалах и большие площадки для хранения позволяют перерабатывать проектные грузы - негабаритные и сверхтяжелые грузы, сверхдлинные грузы и грузы больших размеров — в/ из России, стран Балтии, СНГ и Центральной Азии.
- Технологически современные терминалы в эстонских портах, быстрая погрузка- выгрузка судов вместе с быстрой погрузкой и закреплением оборудования на ж/д платформах и трейлерах с низкой посадкой и свободная от пробок сеть автодорог ведет в результате к самому короткому времени на перевалку и самой низкой в регионе стоимости.
- Регулярные судоходные линии контейнерные и ро-ро совершающие заходы в эстонские порты, предлагают гибкие подходы морем, имеются более экономичные альтернативы дорогостоящим чартерам.
- Используются соответствующие методы и особые технологии. Различные системы контроля позволяют поддерживать самые высокие стандарты эксплуатации и безопасности.



- Примеры проектных грузов, которые перевозятся и перерабатываются эстонскими логистическими компаниями: части ветровых генераторов и электростанций, оборудование для нефтегазовой промышленности, машины и механизмы, большие металлические и бетонные конструкции, яхты и катера, модульные дома, и заводские секции, резервуары для хранения наливных грузов, портальные краны, локомотивы и ж/д вагоны, большие двигатели и т.д.
- Предоставляемые услуги, но не ограниченные следующими: выбор оптимального транспортного комплекса и их комбинаций, доставка от двери до двери морским, автомобильным, железнодорожным и воздушным транспортом, инженерная подготовка чертежей и технических расчетов, разработка схем погрузки и крепления, заключение контрактов с третьими лицами, предоставление отчетов супервайзеров и об осмотрах по выгрузке, перевалке, погрузке, креплениям, организация охран-ного сопровождения.
- Высокие, тяжелые, сверхдлинные и/или широкие проектные грузы перевозят на подходящих судах из портов их происхождения в эстонские незамерзающие порты, где происходит их перегрузка на трейлеры с низкой посадкой или на ж/д платформы, где они крепятся и направляются в пункты назначения в балтийских странах, России, СНГ и Центральной Азии или автотранс-портом или по ж/д. То же самое происходит и в обратном направлении из балтийских стран, России, СНГ и Центральной Азии в пункты назначения по всему миру.
- Глубины у причалов позволяют производить погрузку и выгрузку судов с осадкой до 17 м.
- Для погрузки-выгрузки тяжеловесных грузов на/с судов, трейлеров и ж/д платформ используются 100-тонные краны.
- Перевалка, крепление и сварка на судах, трейлерах и ж/д платформах в соответствии с морскими, автомобильными и ж/д техническими требованиями и стандартами безопасности.
- Автотранспортировка специальными трейлерами для высоких, длинных, широких и тяжеловесных грузов.
- Ж/д перевозки. Согласованные СМГС ж/д манифесты способствуют транспортировке грузов по всей сети ж/д с шириной колеи 1520 мм (Россия, СНГ, Центральная Азия) и далее на основе унифицированных стандартов.
- Организация таможенных формальностей и получение необходимых разрешений от соответствующих органов в Эстонии, России, СНГ и Центральной Азии.
- При необходимости, если того требуют размеры перевозимого груза, производить строительные и электроработы.
- Ежедневный мониторинг и отчет о нахождении грузов, направление информации клиентам.
- Страхование и финансирование.

### КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

#### CF&S Estonia (CF&S)

Ahtri 12, 10151 Tallinn, Estonia Телефон: +372 666 4400 Факс: +372 666 4444 E-mail: cfs@cfs.ee Web: www.cfs.ee

#### **ESTEVE Terminal**

Rae põik 10, 76806 Paldiski, Estonia Телефон: +372 654 1500 Факс: +372 654 1502 E-mail: esteve@esteve.ee Web: www.esteve.ee

#### Contimer

Masina 11, 10144 Tallinn, Estonia Телефон: +372 605 0555 Факс: +372 605 0550 E-mail: info@contimer.com Web: www.contimer.com

#### Alekon Cargo

Saha-Loo 5B, 74114 Maardu, Estonia Телефон: +372 638 8990 Факс: +372 638 8998 E-mail: cargo@alekon.ee Web: www.alekon.ee

#### Port of Tallinn

Sadama 25, 15051 Tallinn, Estonia Телефон: +372 631 8555 Факс: +372 631 8166 E-mail: portoftallinn@portoftallinn.com Web: www.portoftallinn.com

#### Port of Sillamäe (Silport) Kesk 2, 40231 Sillamäe, Estonia

Телефон: +372 640 5271 Факс: +372 640 5279 E-mail: silport@silport.ee Web: www.silport.ee

#### **Baltic Rail**

Toompuiestee 35, 10149 Tallinn, Estonia Телефон: +372 661 3120 Факс: +372 661 3121 E-mail: info@BalticRail.com Web: www.BalticRail.com

#### **EVR Cargo**

Toompuiestee 35, 15073 Tallinn, Estonia Телефон: +372 6158 696 Факс: +372 6158 599 E-mail: info@evrcargo.ee Web: www.evrcargo.ee

#### Transiidikeskuse AS

3 Rävala Avenue / 2 Kuke Street, 10143 Tallinn, Estonia Телефон: +372 631 9205 Факс: +372 631 9100 E-mail: tk@tk.ee Web: www.tk.ee

#### **Katoen Natie Eesti**

### ПЕРЕРАБОТКА ГРУЗОВ, ТРЕ-БУЮЩИХ ОСОБОГО ТЕМПЕ-РАТУРНОГО РЕЖИМА





### ОПИСАНИЕ ПРОДУКТА

#### Обработка рефконтейнеров

- Прием рефконтейнеров прибывающих морем
- Подключение рефконтейнеров к электросети
- Территория для подключения при одновременном хранении 404 рефконтейнеров
- Ежедневный мониторинг контейнеров по температурному режиму.
- Получение товаров, загрузка-выгрузка рефконтейнеров.
- Кросс докинг (Сквозное складирование)
- Организация ветеринарного досмотра и ветеринарного контроля

#### Переработка рефгрузов

- Обработка грузовых судов с бестарными замороженными продуктами
- Сертифицированный пункт ветеринарного контроля ЕС на территории терминала
- Возможные схемы: судно-рефсклад, склад-автомашина, склад ж\д транспорт.
- Склад для одновременного хранения 13 000 тонн рефгрузов на паллетах
- Хранение на полках
- Регулируемая требуемая температура в камерах от 22°C до + 14°C.

### ПРОВАЙДЕРЫ УСЛУГ

- Transiidikeskuse AS (TK) оказывает услуги в свободной зоне порта Мууга, АО Таллиннский Порт, Эстония. Через терминал рефриже раторных грузов ТК возможно перегружать транзитные рефконтейнеры и бестарные рефгрузы. Есть превосходные возможности «Мини Хаба» для импортеров из России и стран СНГ. Оказываются услуги таможенной очистки грузов и транзитного оформления.
- **Port of Sillamäe (Silport)** самый восточный глубоководный порт EC расположенный всего в 25 км от границы EC и Российской Федерации



### КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

#### Transiidikeskuse AS

3 Rävala Avenue / 2 Kuke Street, 10143 Tallinn, Estonia Телефон: +372 631 9205 Факс: +372 631 9100

E-mail: tk@tk.ee Web: www.tk.ee

#### Port of Sillamäe (Silport)

Kesk 2, 40231 Sillamäe, Estonia

Телефон: +372 640 5271 Факс: +372 640 5279 E-mail: silport@silport.ee Web: www.silport.ee

## ПРОВАЙДЕР УСЛУГ ПО КОНСОЛИДАЦИИ КОНТЕЙ-НЕРНЫХ БЛОК-ПОЕЗДОВ





### ОПИСАНИЕ ПРОДУКТА

- Ежедневное отправление и получение блок-поездов в направлении на Москву, страны СНГ и обратно.
- Возможность обработки двух контейнерных блок-поездов на двух жд платформах одновременно
- Производительность терминала обработка блок-поезда за 4 часа.
- Инновационная система отслеживания повреждений контейнеров, входящих\выходящих из Терминала.

### ПРОВАЙДЕРЫ УСЛУГ

- Transiidikeskuse AS (TK) действует в свободной зоне порта Мууга, АО Таллиннский порт, Эстония.
- Port of Sillamäe (SILPORT) самый восточный глубоководный порт ЕС расположенный всего в 25 км от границы ЕС и Российской Федерации

### КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

#### **Transiidikeskuse AS**

3 Rävala Avenue / 2 Kuke Street, 10143 Tallinn, Estonia Телефон: +372 631 9205 Факс: +372 631 9100 E-mail: tk@tk.ee Web: www.tk.ee Kesk 2, 40231 Sillamäe, Estonia Телефон: +372 640 5271 Факс: +372 640 5279 E-mail: silport@silport.ee Web: www.silport.ee

Port of Sillamäe (Silport)

## **АРЕНДА Ж/Д ПОДВИЖНОГО СОСТАВА**



### ПРЕДЛАГАЕМЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

- Под давлением возрастающих требований и объемов аренда подвижного состава может быть единственным способом поддержания уровня услуг, которого от Вас могут ожидать клиенты.
- Свыше 3000 ж/д цистерн в аренду для использования во всей сети железных дорог с шириной колеи 1520 мм (российской).
- Мощные локомотивы С36-7і американского производства готовы перевозить поезда весом до 8000 тонн.
- Условия долгосрочной аренды позволяют клиентам воспользоваться преимуществами и компенсировать расходы путем перехода от нового подвижного состава к использованному в течение длительного периода.



### ОПИСАНИЕ ПРОДУКТА

- Типы ж/д цистерн, сдаваемых в аренду:
   Только легкие нефтепродукты: 15-1443-06, 15-1547-03, 15-776
   Все нефтепродукты: 15-150-01, 15-150-02, 15-5103-05, 15-740, 15-1566-06
   LPg: 15-1566-06
- Типы ж/д вагонов для аренды крытые вагоны, открытые ж/д вагоны, цистерны и платформы
- Локомотивы для сдачи в аренду: с36-7і, 2ТЭ116
- Маневровый локомотив для сдачи в аренду ЧМЭ-3
- Парк специальных ж/д платформ 80 дюймов (24 метра) с деревянным полом /модель 23 469-07
- Парк 60-дюймовых ж/д платформ /модель 13-935A -01
- Парк новых крытых вагонов емкостью 150 куб.м. модель 11-7038

### ПРОВАЙДЕРЫ УСЛУГ

- EVR Cargo первый и самый крупный грузовой ж/д оператор в Эстонии, в основном обслуживает экспедиторов грузов, судовых агентов, транзитные компании и производителей различных товаров. EVR Cargo является оператором парка 75 локомотивов и свыше 3000 вагонов, включая вагоны с открытым верхом, а также хоперы, контейнерные платформы, вагоныцистерны и другие виды подвижного состава. Аренда подвижного состава составляющая часть деятельности компании. EVR Cargo управляет депо в городе Тапа, в котором ремонтируют и обслуживают собственный подвижной состав, а также предоставляют эти услуги клиентам как изЭстонии, так и зарубежным компаниям.
- **Contimer** компания по экспедированию грузов и логистике основана в 1995 году с офисами в Таллинне, Москве и Санкт-Петербурге. Contimer предлагает полный пакет высококлассных логистических услуг, включая международное экспедирование морем, ж/д и автомобильным транспортом, а также таможенное бондовое хранение, проектную логистику и таможенное оформление.
- **CF&S Estonia** самая большая логистическая группа в Эстонии, специализирующаяся на транспортировке автомобилей. CF&S владеет парком автотрейлеров и специальными ж/д вагонами с высокими грузовыми платформами для перевозки автомашин в Россию, страны СНГ и Центральной Азии.
- **Katoen Natie** предоставляет полный спектр логистических услуг предприятиям, активным в различных областях экономической деятельности: Выгодное хранение, гибкие возможности складирования, экспедирование.

### КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

#### **EVR Cargo**

Toompuiestee 35, 15073 Tallinn, Estonia Телефон: +372 6158 696 Факс: +372 6158 599

E-mail: info@evrcargo.ee Web: www.evrcargo.ee

#### Contime

Masina 11, 10144 Tallinn, Estonia Телефон: +372 605 0555 Факс: +372 605 0550 E-mail: info@contimer.com

Web: www.contimer.com

#### **CF&S Estonia (CF&S)**

Ahtri 12, 10151 Tallinn, Estonia Телефон: +372 666 4400 Факс: +372 666 4444 E-mail: cfs@cfs.ee Web: www.cfs.ee

### РЕМОНТ Ж/Д ПОДВИЖНОГО СОСТАВА



### ПРЕДЛАГАЕМЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

- Технические возможности, около 150 лет опыт работы, высокое качество услуг в сочетании с доступностью цен все это указывает на то, что выбор надо остановить на нас, когда речь идет о ремонте подвижного состава.
- Ремонт и модернизация всех типов локомотивов.
- Ремонт ж/д вагонов всех классов.
- Изготовление запчастей, необходимых для ремонта подвижного состава.



### ОПИСАНИЕ ПРОДУКТА

- Услуги по ремонту локомотивов, обслуживание, ремонт и модернизация узлов и частей локомотивов, удаление краски и перекраска локомотивов.
- Услуги по ремонту грузовых вагонов: текущий ремонт, ремонт в депо и капремонт грузовых вагонов: увеличение срока службы грузовых вагонов, ремонт частей и узлов, увеличение срока службы 18-100 тележек, ремонт 18-100 тележек и установка износостойких элементов, основная и полная проверка колесных пар, сборка вагонных колесных пар, удаление краски и перекраска вагонов.
- Другие услуги: обточка вращающихся поверхностей на колесных парах подвижного состава, обточка вращающихся поверхностей на колесных парах подвижного состава под подвижным составом, обточка и перетирание металлов, резка металлов, очистка и покраска металлических конструкций, сварка, изготовление запчастей.

### ПРОВАЙДЕРЫ УСЛУГ

- EVR Cargo первый и самый крупный грузовой ж/д оператор в Эстонии, в основном обслуживает экспедиторов грузов, судовых агентов, транзитные компании и производителей различных товаров. EVR Cargo является оператором парка 75 локомотивов и свыше 3000 вагонов, включая вагоны с открытым верхом, а также хоперы, контейнерные платформы, вагоны-цистерны и другие виды подвижного состава. Аренда подвижного состава составляющая часть деятельности компании. EVR Cargo управляет депо в городе Тапа, в котором ремонтируют и обслуживают собственный подвижной состав, а также предоставляют эти услуги клиентам как из Эстонии, так и зарубежным компаниям.
- **E.R.S.** полностью принадлежащая Vopak E.O.S. дочерняя компания обеспечивает посредством контроля за логистическими решениями бесперебойную доставку по железной дороге вагонов- цистерн, количество которых во время пиковых нагрузок достигает 1000 вагонов-цистерн в течение суток.



### **КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

#### **EVR Cargo**

Toompuiestee 35, 15073 Tallinn, Estonia

Телефон: +372 6158 696 Факс: +372 6158 599 E-mail: info@evrcargo.ee Web: www.evrcargo.ee

#### E.R.S.

Peterburi mnt. 105, 74114 Maardu, Estonia Телефон: +372 715 2601

Факс: +372 715 2601 Факс: +372 715 2620 E-mail: info@ers.com.ee Web: www.ers.com.ee

### РАЗВИТИЕ НЕДВИЖИ-МОСТИ И АРЕНДА



### ПРЕДЛАГАЕМЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

- Благодаря своему выгодному географическому положению на восточном побережье Балтийского моря, глубоководным портам, наземным мостам в Россию, СНГ, Центральную Азию, Черное море и Дальний Восток Эстония является идеальным распределительным центром (РЦ), который обеспечивает эффективный доступ к потребительскому рынку 300 000 клиентов.
- Эстонские гавани уникальны в Европе в том смысле, что у них все еще есть много земли для строительства новых терминалов, складов, производственных предприятий и т.д.
- В эстонских портах есть три свободные зоны, которые предлагают широкий выбор деловых возможностей, как для транзита, так и для производства.
- Сотни тысяч квадратных метров существующих складских площадей для сдачи в аренду по самым низким ценам в регионе.
- Сотни гектаров площадей подготовленных производственных парков в свободных зонах, портах и на околопортовых территориях с превосходной инфраструктурой для аренды.
- Быстрое развитие и строительство на неосвоенных территориях.



### ОПИСАНИЕ ПРОДУКТА

- Имеются три основных варианта, касающихся промышленной недвижимости терминалы, склады, распределительные центры, производственные предприятия и т.д.
  - Аренда существующих складских площадей или территорий на терминале.
  - Аренда земли сроком до 99 лет.
  - Развитие и строительство новых помещений по заказу, основанное на особых требованиях клиента.
- Покупка земли или существующих помещений это четвертый важный вариант, для которого необходимы переговоры с хозяевами.

### ПРОВАЙДЕРЫ УСЛУГ

- **Port of Tallinn** самый большой порт на Балтике, учитывая как грузооборот, так и пассажиропоток. Таллиннский порт предлагает свыше 100 га в аренду подготовленной территории (с автодорогами, железной дорогой, электроэнергией, водо- и газоснабжением) для развития новых терминалов, распределительных центров и производственных предприятий.
- Port of Sillamäe (SILPORT) самый восточный в ЕС глубоководный порт, расположенный всего в 25 км от границы Евросоюза и Российской Федерации. Силпорт предлагает до 600 га для развития новых терминалов, распределительных центров и производственных предприятий в свободной зоне, прилегающей к порту.
- Оба вышеуказанных порта работают как порты-лендлорды, имеют прямой выход к железной дороге и свободные зоны в портах.
- **RRK Logistics Parks** Центр Государственных ресурсов ведущий в Эстонии застройщик и владелец логистических парков. Принадлежащая ЦГР общая территория поблизости от портов -120 га, общая площадь складов 160 000 кв.м. Все площадки для хранения и склады имеют прямой выход к железной дороге и хорошее сообщение с автодорогами. Стоимость аренды складских площадей начинается всего с 1,50 евро за кв.м/ месяц.

### КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

#### Port of Tallinn

Sadama 25, 15051 Tallinn, Estonia Телефон: +372 631 8555 Факс: +372 631 8166 E-mail: portoftallinn@portoftallinn.com

E-mail: portoftallinn@portoftallinn.com Web: www.portoftallinn.com

#### Port of Sillamäe (Silport)

Kesk 2, 40231 Sillamäe, Estonia Телефон: +372 640 5271 Факс: +372 640 5279 E-mail: silport@silport.ee Web: www.silport.ee

#### **RRK Logistics Parks**

Rävala 8, 10143 Tallinn, Estonia Телефон: +372 666 3111 Факс: +372 666 3110 E-mail: rrk@rrk.ee Web: www.rrk.ee RUSSIA

Ekaterinburg

MONGOLIA

KAZAKHSTAN

CHINA

